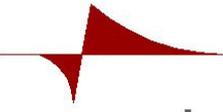


**Ser.T.Ing.**   
*Servizi Tecnici per l'Ingegneria*

Via Montasio, 31 - 00141 Roma  
tel. e fax 06 87182857  
mail@serting.191.it

## Dati Generali della Società

Ragione Sociale:	<b>Ser.T.Ing.</b> <b>Servizi Tecnici per l'Ingegneria di Luca Minelli</b>
Sede:	Via Montasio,31 - 00141 Roma, Telefono e Fax: 06/87182857 E-mail: <a href="mailto:mail@serting.191.it">mail@serting.191.it</a>
Partita IVA:	09765571009

Lo studio tecnico **Ser.T.Ing.** nasce dalla sinergia di due figure professionali, diverse per esperienze lavorative, ma complementari tra loro:

- **Luca Minelli:** *Ingegnere Civile Strutture – Responsabile Tecnico*  
specializzato nella progettazione, direzione lavori e sicurezza.
- **Eugenio Nervegna:** *Progettista Senior*  
specializzato nella progettazione stradale, computi metrici e stime.

Lo staff è completato con la collaborazione continuativa di:

- **Giuliano Nervegna:** *Geometra – Progettista Senior*  
specializzato nella direzione lavori, progettazione, rilievi topografici, espropri, computi metrici.
- **Armando Granozio:** *Ingegnere Progettista Senior*  
specializzato nella progettazione.
- **Melissa Gerbasio:** *Ingegnere Progettista Senior*  
specializzato nella progettazione strutturale e sicurezza.
- **Tiziano Fanesi:** *Ingegnere Progettista Junior*  
specializzato nella progettazione e sicurezza.
- **Stefano Nervegna:** *Geometra – Progettista Senior*
- **Francesco Valleri:** *Geometra – Progettista Junior*

Lo studio opera con una organizzazione flessibile per adattarsi alle dimensioni del progetto ed alle esigenze del Cliente al fine di assicurare un elevato livello di qualità del prodotto finale.

Per ogni incarico, il Responsabile dello studio tecnico coordina un gruppo di lavoro costituito dalle professionalità richieste per l'esecuzione dell'opera e cura, inoltre, i rapporti con la struttura del Cliente permettendo un continuo controllo delle varie fasi progettuali.

A tal fine la **Ser.T.Ing.** si avvale, inoltre, in funzione delle esigenze del Cliente, della collaborazione, in sede, dei seguenti professionisti:

- |                            |   |
|----------------------------|---|
| – Ing. Alessio Camilli:    | Progettazione Stradale e Ferroviaria;     |
| – Ing. Gianni Trinca:      | Progettazione Edile e Direzione Lavori;   |
| – Arch. Maurizio Galeazzi: | Progettazione Edile;                      |
| – Arch. Fernando Nasoni:   | Progettazione Edile;                      |
| – Geom. Cesare Lauricella: | Rilievi Topografici;                      |
| – Geom. Giuseppe Fabrizi:  | Rilievi Topografici e Pratiche Catastali; |
| – Dott. Attilio Vitali:    | Indagini Geologiche.                      |

La struttura è, quindi, in grado di assicurare un servizio interdisciplinare ed integrato nel campo delle opere civili.

La **Ser.T.Ing.** svolge le seguenti attività sia in campo privato che pubblico:

- Progettazione di opere civili ed impiantistiche per edilizia residenziale ed industriale;
- Progettazione stradale ed autostradale, aree di servizio, svincoli autostradali e stazioni di collegamento con la viabilità ordinaria;
- Studi di fattibilità;
- Progetti Preliminari, Definitivi ed Esecutivi;
- Progetti sicurezza, piani di sicurezza e coordinamento;
- Computi metrici e stime;
- Calcoli strutturali e geotecnici;
- Direzione dei Lavori, contabilità e liquidazione lavori;
- Catasto, inserimento, visure, indagini catastali;
- Stati di consistenza tecnici ed amministrativi;
- Perizie.

## **Dati Generali riferiti alla Sede Operativa**

Superficie Locali Operativi:	circa 100 mq	
Postazioni Computer:	8+2	
Software Utilizzati:	Grafica:	Autocad fino release 2008, 3DStudio;
	Progettazione Strutturale:	Sap2000, Sismicad, OpenSees, Ec2, Response2000, Pro_Sap, Sargon;
	Progettazione Geotecnica:	GeoSlope, Paratie, Quake;
	Progettazione Stradale:	Prost SXAZ, Topko M;
	Computi Metrici:	Area Tecnica STR, Primus, Opera Express;
	Sicurezza in cantiere	Linea Sicurezza STR, Kasco;
	Piani di Manutenzione	EPC Plan;
	Programma Lavori:	Microsoft Project, Primavera;
	Applicativi vari:	Microsoft Office, Fortran, Matlab;

## **Principali Attività svolte in ambito di edilizia condominiale e privata**

- Edificio Via Montasio n. 31 (Roma): Capitolato, Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza per lavori di ripulitura facciate, di ristrutturazione passo carrabile e di rifacimento terrazze.
- Unità Immobiliare Via Innocenzo XI n. 33 (Roma): lavori di realizzazione passo carrabile.
- Edificio Via Monte Nevoso n. 34 (Roma): Capitolato, Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza per lavori di manutenzione ordinaria.
- Edificio Via Picco 3 Signori n. 39 (Roma): Progetto e Capitolato per lavori di consolidamento muro di spinta rampa garage.
- Unità Immobiliare Via Carpineto n. 37 (Roma): Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza per lavori di manutenzione straordinaria.
- Edificio Via Tilli n. 82 (Roma): Direzione Lavori per lavori di rifacimento terrazze.
- Edificio Via Alpi Apuane n. 9 (Roma): Direzione Lavori per lavori di manutenzione ordinaria.
- Edificio Via A. Di Tullio n. 18 (Roma): Consulenza Tecnica di Parte.
- Unità Immobiliare Via Vesuvio n. 4 (Roma): Perizia Tecnica.
- Unità Immobiliare Piazza Alcioni n. 12÷18 (Roma): Perizia Tecnica.
- Edificio Via Picco 3 Signori n. 39 (Roma): Perizia Tecnica, Capitolato, Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza per lavori di rifacimento terrazze e di ristrutturazione ingresso garage, giardini e impianto idrico. Redazione del Fascicolo del Fabbriato.
- Unità Immobiliare Via Marx n. 52÷170 (Roma): Perizia Tecnica.
- Edificio Via C. Lorenzini n. 74 (Roma): Consulenza Tecnica di Parte, Condono Tettoie e Assistenza ai lavori di consolidamento muro di spinta rampa garage.
- Unità Immobiliare Via Gottardo n. 21 (Roma): Perizia Tecnica.
- Unità Immobiliare Via Berna n. 20 (Roma): Consulenza Tecnica di Parte.

- Edificio Via Vasi n. 15 (Roma): Perizia Tecnica e Assistenza al monitoraggio dello stato fessurativo della struttura dell'edificio. Progetto nuovo impianto fognario. Redazione del Fascicolo del Fabbricato.
- Edificio Via Tomatico n. 1 (Roma): Redazione del Fascicolo del Fabbricato.
- Edificio Via S. Agata Di Esaro n. 21 (Roma): Perizia Tecnica.
- Edificio Via U. Foscolo n. 19 (Guidonia): Consulenza Tecnica di Parte e Pratiche per il Genio Civile.
- Edificio Via Monte Nevoso n. 34 (Roma): Capitolato e Direzione Lavori per lavori scala interna.
- Edificio Via del Podismo n. 16 (Roma): Capitolato per lavori scala interna e redazione del Fascicolo del Fabbricato.
- Edifici Piazza Vulture n. 6 (Roma): Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza per lavori di ripulitura facciate e scale interne, di adeguamento impianti e di rifacimento terrazze.
- Edificio Via Monte Nevoso n. 24 (Roma): Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza per lavori di ripulitura facciate, di adeguamento impianti e di rifacimento terrazze.
- Edificio Via Tiepolo n. 12-28 (Guidonia): Consulenza Tecnica di Parte.
- Edificio Piazza Cimone n. 1 (Roma): Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza per lavori di ripulitura facciate e di rifacimento terrazze.
- Edificio Via F. Lacrimosa n. 35 (Fonte Nuova): Perizia Tecnica, Capitolato, Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza per lavori di manutenzione ordinaria.
- Cond. Via Lago di Bracciano n. 8 (Fonte Nuova): Capitolato, Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza per lavori di ripulitura facciate e di rifacimento terrazze.
- Cond. Via Palombarese n. 447 (Fonte Nuova): Capitolato per lavori di manutenzione ordinaria.

- Cond. Via Palombarese km 23.8 (Sant' Angelo R.): Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza per lavori di ripulitura facciate e di rifacimento terrazze.
- Edificio Via Rocco De Zerbi n. 10 (Roma): Capitolato e Progettazione per lavori di manutenzione straordinaria.
- Edificio Via dei Consoli n. 191 (Roma): Capitolato e Direzione Lavori per lavori di ristrutturazione garage.
- Edificio Via C. Troiani n. 150 (Roma): Redazione del Fascicolo del Fabbricato.
- Edificio Via E. Modestino n. 8-16 (Roma): Redazione del Fascicolo del Fabbricato.
- Edificio Via Teulada n. 65 (Roma): Capitolato, Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza per lavori di rifacimento dell'impianto fognario e del cortile condominiale.
- Edificio Via G. Rossini n. 50 (Roma): Perizia Tecnica.
- Edificio Via Anapo n. 36 (Roma): Consulenza Tecnica.
- Cond. Via delle Mura Gianicolensi n. 12 (Roma): Coordinamento alla Sicurezza per lavori di consolidamento e restauro dell'edificio.
- Edificio Via dei Pettinari n. 40 (Roma): Direzione Lavori per lavori di rifacimento impianto di riscaldamento condominiale.
- Edificio Via Ignazio Ciampi n. 15 (Roma): Perizia Tecnica e Consulenza Tecnica di Parte.
- Edificio Via Gregorio VII n. 396 (Roma): Consulenza Tecnica di Parte.
- Edificio Via Montasio n. 67 (Roma): Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza per lavori di rifacimento dei cornicioni.
- Istituto "Margherita di Savoia" (Roma): Perizia Tecnica.
- Edificio Via delle Nespole n. 4 (Nemi): Coordinamento alla Sicurezza per lavori di consolidamento.
- Edificio Corso Gramsci n. 99 (Genzano di Roma): Perizia Tecnica, Capitolato e Progettazione per lavori di manutenzione straordinaria. Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza.
- Edificio Via Parri n. 34 (Genzano): Capitolato per lavori di manutenzione ordinaria.

- |  |  |
|--|--|
| - Edificio Via dei Mille n. 6 (Roma):            | Perizia Tecnica.   |
| - Edificio Via Molossi n. 11 (Roma):             | Capitolato, Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza per lavori di ripulitura facciate, di adeguamento impianti e di rifacimento terrazze (in svolgimento). |
| - Edificio Via Meldola n. 98 (Roma):             | Perizia Tecnica.   |
| - Edificio Via di Colonna n. 76 (Montecompatri): | Capitolato, Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza per lavori di ripulitura facciate, di adeguamento impianti e di rifacimento terrazze.                  |
| - Edificio Via dell'Armetta n. 2 (Frascati):     | Capitolato, Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza per lavori di ripulitura facciate (in svolgimento).  |
| - Edifici Via Monte Serrone n. 11 (Roma):        | Capitolato, Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza per lavori di ripulitura facciate, di adeguamento impianti e di rifacimento terrazze (in svolgimento). |

### **Principali Attività svolte negli ultimi 5 anni nel campo 'Opere Edili'**

- Progettazione Architettonica e Strutturale di ville e di edifici multipiano per civile abitazione realizzati nella Provincia di Roma (Roma, Albano Laziale, Genzano, Ariccia, Rocca Priora, Grottaferrata, Frascati e Borghesiana).
  - Committenti: Studi vari di Architettura
  - Importo Globale dell'Investimento: € 10.000.000.
  - Opere sia realizzate che in fase di realizzazione.
- Progettazione per il Consolidamento di casali e di complessi edilizi nella Provincia di Roma (Anzio, Monterotondo, Subiaco, Roviano, Genzano, Rocca Priora e Roma), Provincia de L'Aquila (Carsoli) e Provincia di Perugia (Gubbio e Piegaro).
  - Committenti: Privati
  - Importo Globale dell'Investimento: € 4.000.000.
  - Opere realizzate.